

ИП Бахарева Татьяна Алексеевна

Заказчик: АО «Самараинвестнефть»

Договор СИН.02.23-388

от от 26.12.2023г.

Экз. №

Документация по планировке территории
по внесению изменений в документацию по планировке территории
для строительства объекта АО «Самараинвестнефть»: «Обустройство
Плотниковского месторождения нефти. Линия ВЛ-10 кВ»,
расположенного: Самарская область, Похвистневский район, в
границах сельских поселений Старый Аманак и Мочалеевка
муниципального района Похвистневский Самарской области.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Книга 1. Основная часть..

ИП Бахарева Татьяна Алексеевна



Т.А. Бахарева

г.Самара
2024г.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство Плотниковского месторождения нефти. Линия ВЛ-10 кВ», расположенного: Самарская область, Похвистневский район, в границах сельских поселений Старый Аманак и Мочалеевка муниципального района Похвистневский Самарской области.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в отношении объекта АО «Самараинвестнефть»: «Обустройство Плотниковского месторождения нефти. Линия ВЛ-10 кВ», расположенного: Самарская область, Похвистневский район, в границах сельских поселений Старый Аманак и Мочалеевка муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденную постановлением Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области от 11.12.2019 № 917 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта АО «Самараинвестнефть»: «Обустройство Плотниковского месторождения нефти. Линия ВЛ-10 кВ», расположенного: Самарская область, Похвистневский район, в границах сельских поселений Старый Аманак и Мочалеевка муниципального района Похвистневский Самарской области», подготовлена в целях корректировки зоны размещения линейного объекта.

Площадь зоны размещения линейного объекта в ранее утвержденной документации по планировке территории постановлением Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области от 11.12.2019 № 917 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта АО «Самараинвестнефть»: «Обустройство Плотниковского месторождения нефти. Линия ВЛ-10 кВ», расположенного: Самарская область, Похвистневский район, в границах сельских поселений Старый Аманак и Мочалеевка муниципального района Похвистневский Самарской области» составляет 74992 кв.м, в изменой документации по планировке территории составляет 75089 кв.м., т.об. увеличение не более чем на десять процентов площади.

Все иные сведения, не затронутые настоящей документацией, содержащиеся в основной части проекта планировки территории и в материалах по обоснованию проекта планировки территории, остаются неизменными.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание				

№ п/п	Наименование	Лист
1.1.	Исходно-разрешительная документация	4
	РАЗДЕЛ 1. Графическая часть	5
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий	-
	РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов	6
2.	Наименование и основные характеристики объекта	7
2.1.	Наименование линейного объекта	7
2.2.	Основные характеристики линейного объекта	7
3.	Местоположение объекта	10
4.	Перечень координат характерных точек зон размещения объекта	10
5.	Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций	18
5.1.	Определение предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	18
5.2.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых (существующих) объектов капитального строительства, строительство которых не завершено, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, и планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	18
5.3.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	19
5.4.	Мероприятия по охране окружающей среды	19
5.5.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций	22

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание	Лист
							3

1. Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО «Самараинвестнефть»:

«Обустройство Плотниковского месторождения нефти. Линия ВЛ-10кВ» на территории Похвистневского района Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта - документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением Администрации Похвистневского района Самарской области от 28.08.20219 №588 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории».

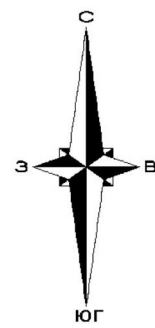
Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

- Схема территориального планирования Похвистневского района Самарской области;
- Генеральный план с.п. Старый Аманак Похвистневского района Самарской области;
- Генеральный план с.п. Мочалеевка Похвистневского района Самарской области
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ);
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории;
- Материалы комплексных инженерных изысканий по объекту АО «Самараинвестнефть»: «Обустройство Плотниковского месторождения нефти. Линия ВЛ-10кВ».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Содержание	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					4

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Основная часть проекта планировки территории					Лист
					5



Линия сводки с листом 1

сельское поселение Мочалеевка

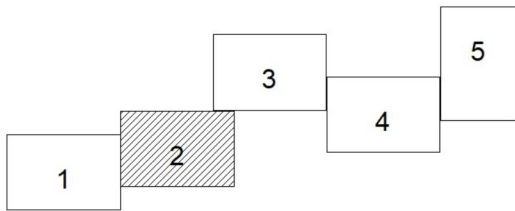
м. р. Похвистневский Самарской области
сельское поселение Старый Аманак

линия сводки с листом 3

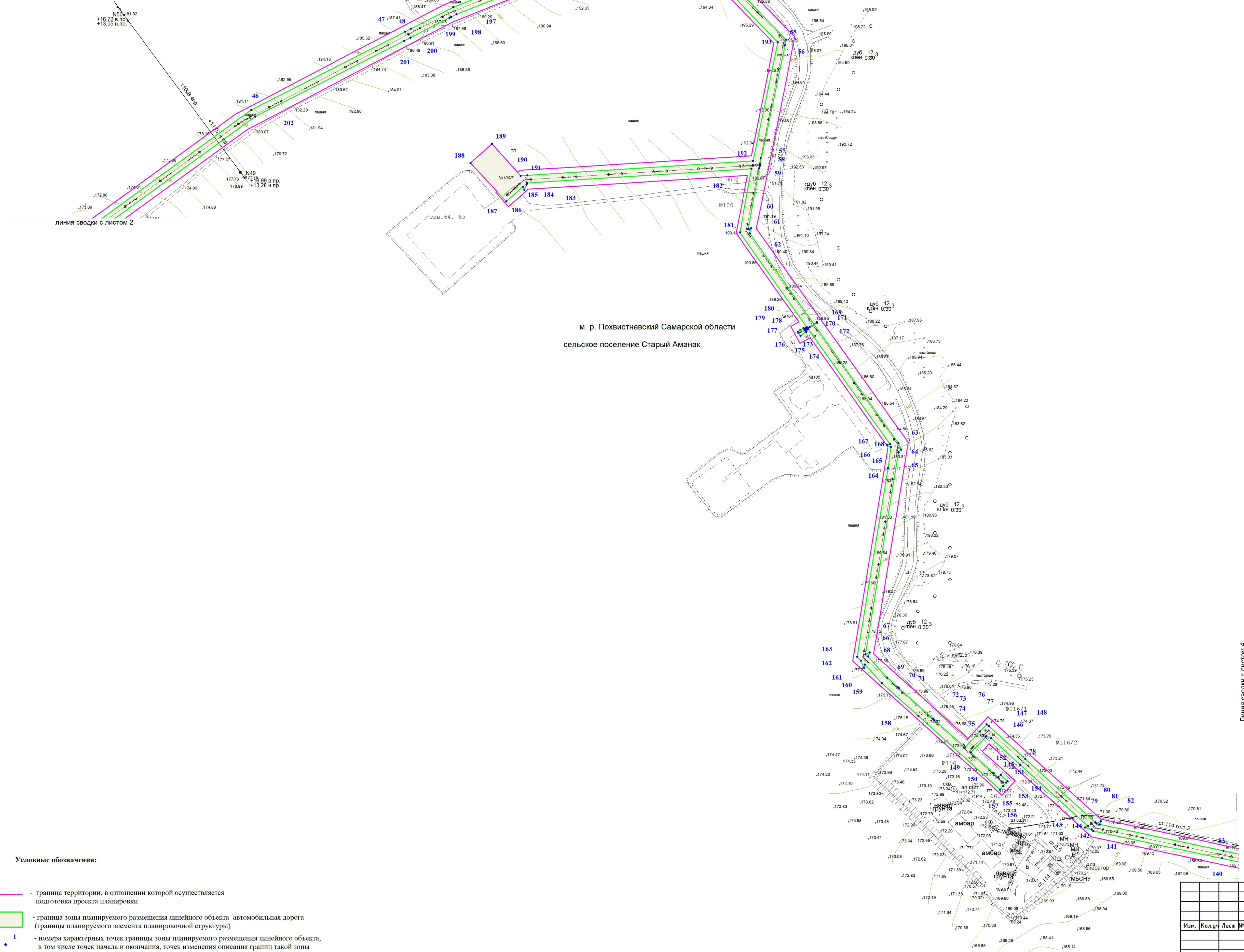
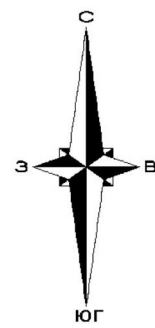
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильная дорога (границы планируемого элемента планировочной структуры)
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ такой зоны

Схема расположения листов:

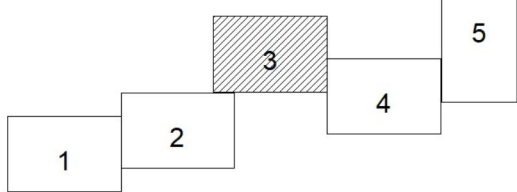


						Договор от 26.12.2023 № СИН.02.23-388		
						Документация по планировке территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз»: «Обустройство Платинковского нестороженного нефтяного месторождения. Линия ВЛ-10 кВ»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть."		
Составил Бахарева						Стандия	Лист	Листов
						П	2	5
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов И 12000		
						ИП Бахарева Татьяна Алексеевна 2024 г.		



м. р. Похвистневский Самарской области
сельское поселение Старый Аманак

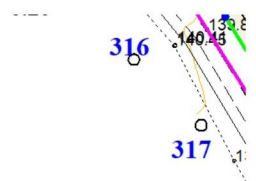
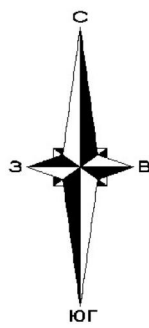
Схема расположения листов:



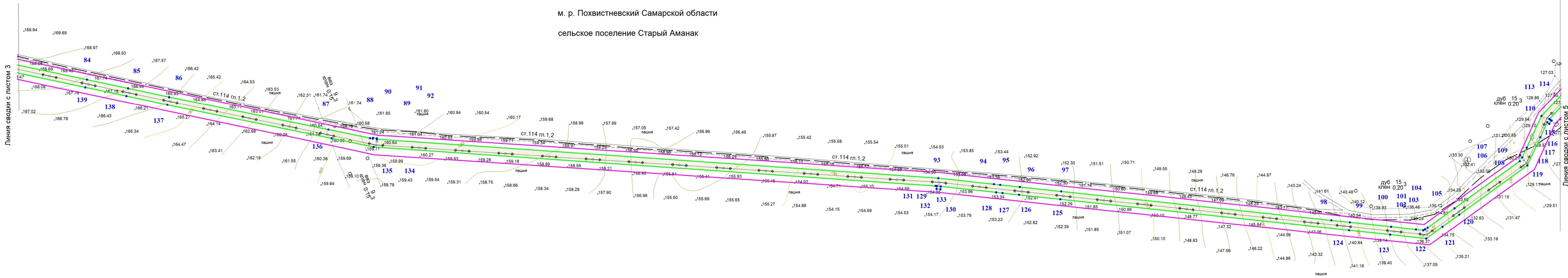
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильная дорога (границы планируемого элемента планировочной структуры)
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ такой зоны

Договор от 26.12.2023 № СИН.02.23-388					
Документация по планировке территории для строительства объекта АО «Самарашинвестнефть» - «Обустройство Площадки нефтяного месторождения нефти. Линия ВЛ-10 кВ»					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил Бахарева				13.09.2024	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов И 12000				ИП Бахарева Татьяна Алексеевна 2024 г.	
				Страница	Лист
				П	3
				Листов	5



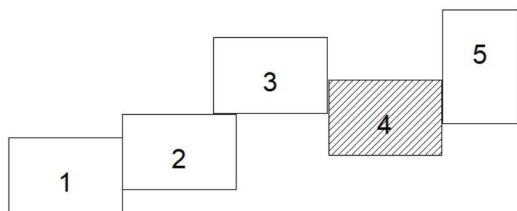
м. р. Похвистневский Самарской области
сельское поселение Старый Аманак



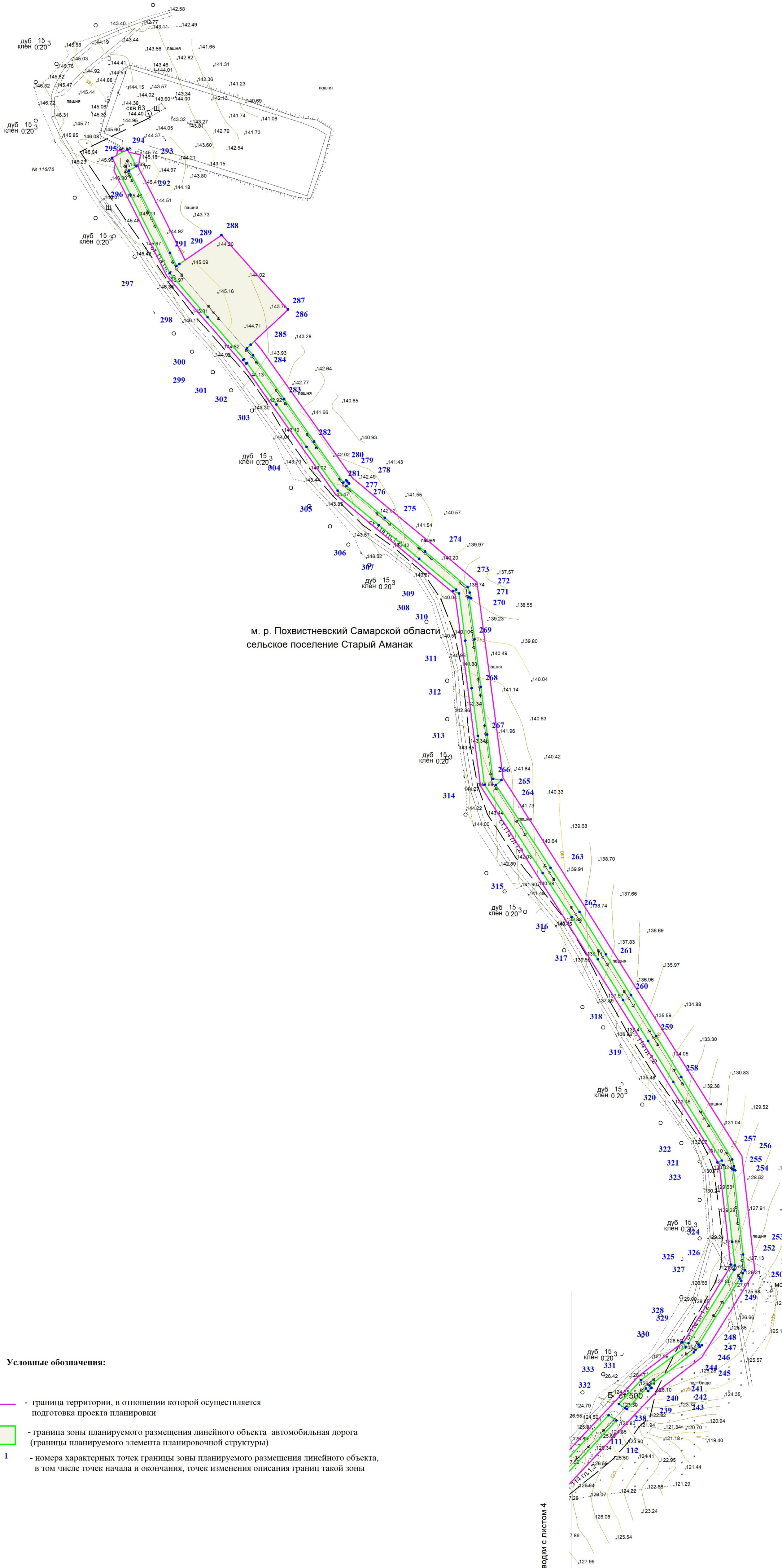
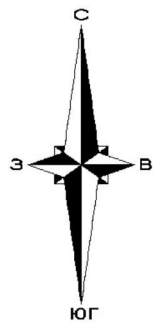
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта - автомобильная дорога (границы планируемого элемента планировочной структуры)
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ такой зоны

Схема расположения листов:



						Договор от 26.12.2023 № СИН.02.23-388		
						Документация по планировке территории для строительства объекта АО «Санаршвестнефть» - «Обустройство Площинского несторожения нефти. Линия ВЛ-10 кВ»		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист
Составил	Бахарева				13.09.2024		П	4
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов И 12000	ИП Бахарева Татьяна Алексеевна 2024 г.	

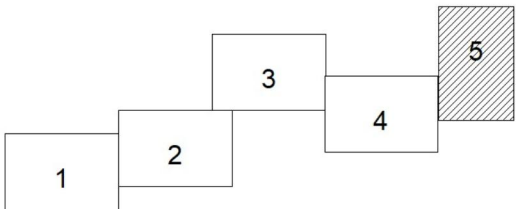


м. р. Похвистневский Самарской области
сельское поселение Старый Аманак

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильная дорога (границы планируемого элемента планировочной структуры)
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ такой зоны

Схема расположения листов:



Линия сводки с листом 4

						Договор от 26.12.2023 № СИН.02.23-388		
						Документация по планировке территории для строительства объекта АО «Самаранефтегаз» «Обустройство Платиновского несорощения нефти. Линия ВЛ-10 кВ»		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"	Стадия	Лист
Составил	Бахарева				13.09.2024		П	5
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000	ИП Бахарева Татьяна Алексеевна 2024 г.	

РАЗДЕЛ 2. Положения о размещении линейных объектов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
											Основная часть проекта планировки территории	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата							Лист
												6

2. Наименование и основные характеристики объекта

2.1. Наименование объекта

«Обустройство Плотниковского месторождения нефти. Линия ВЛ-10кВ».

2.2. Основные характеристики объекта

Согласно техническому заданию на проектирование по объекту ««Обустройство Плотниковского месторождения нефти. Линия ВЛ-10кВ» проектом предусматривается строительство ответвления ВЛЗ-10 кВ от существующей опоры № 1200/245 (реконструкция) ВЛ-10 кВ ПС-110/10 кВ «Северный Ключ» для электроснабжения проектируемых нагрузок на скважинах №№ 63, 64, 65, 66, 67 Плотниковского месторождения.

Основным источником питания для трёх проектируемых КТПК-(ВК) 10/0,4 кВ-УХЛ1 на площадках скважин является проектируемое ответвление ВЛЗ-10 кВ от существующей опоры № 1200/245 (реконструкция) ВЛ-10 кВ 1200/245 ПС-110/10 кВ «Северный Ключ».

Класс напряжения - 10 кВ.

Электроснабжение 10 кВ скважин №№ 63, 64, 65, 66, 67 Плотниковского месторождения запроектировано от существующей опоры № 1200/245

(реконструкция) ВЛ-10 кВ ПС-110/10 кВ «Северный Ключ». Для этого опора № 1200/245 заменяется на угловую ответвительную анкерную опору УОА20-1Н. На проектируемой опоре № 1 проектируемой ВЛЗ-10 кВ устанавливается

разъединитель РЛК 2-П-10/400 УХЛ1 с приводом ПР-02 УХЛ1, между проектируемыми опорами № 1 и № 2 устанавливается АПС-10кВ (автоматический пункт секционирования) с односторонним питанием для автоматического отключения проектируемого ответвления в случае возникновения перегрузки (например, короткого замыкания) в данной линии, а также для осуществления коммерческого учета на границе балансовой принадлежности согласно технических условий для присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК-Волги»-Самарские-РС» № 1950- от 11.10.19 г.

Общая протяженность проектируемого ответвления ВЛЗ-10 кВ от реконструируемой опоры № 1200/245 до точки подключения к проектируемой КТПК(ВК)-630/10/0,4 кВ-УХЛ1 для электроснабжения проектируемых площадок скважин №№ 64, 65 - 5058,12 м.

Общее количество проектируемых опор -117 шт., (вновь устанавливаемых - 116 шт., реконструируемых - 1 шт.).

Общая протяженность проектируемой отпайки ВЛЗ -10 кВ от проектируемой опоры № 99 до точки подключения к проектируемой КТПК(ВК)- 400/10/0,4 кВ-УХЛ1 для электроснабжения проектируемых площадок скважин №№ 66, 67 - 266,37 м.

Общее количество проектируемых опор - 7 шт., (вновь устанавливаемых - 7 шт.).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная часть проекта планировки территории	Лист 7
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

На проектируемой опоре № 99 устанавливается устройство ответвления на промежуточной опоре (УОП-1).

Общая протяженность проектируемого ответвления ВЛЗ-10 кВ от проектируемой опоры №116 до точки подключения к проектируемой КТПК(ВК) 250/10/0,4 кВ-УХЛ1 для электроснабжения проектируемых площадок скважины №№ 63 - 3345,23 м.

Общее количество проектируемых опор - 76 шт., (вновь устанавливаемых - 76 шт.).

В пролете пересечения проектируемой линии 10 кВ с существующей ВЛ-110 кВ (отпайка ПБ-1 на ПС "Сосновка" ПАО "МРСК-Волги" «Самарские РС» Волжское ПО) от проектируемой опоры № 79 до опоры № 80 выполнить кабельной линией 10 кВ (КЛ 10 кВ) с применением кабеля марки К9РВАГПМнг(А)-НБ, проложенного в траншее на глубине 1,2 м в две нитки (основная и резервная), с защитой от механических повреждений при помощи укладки железобетонных плит толщиной не менее 50 мм. Общая протяженность КЛ 10 кВ составляет - 60,0 м.

Проектируемая ВЛ-10кВ выполняется защищенными проводами СИПЗ- 1х70 (ВЛЗ) по серии 27.0002 и 3.407.1-143.

Для предотвращения риска гибели птиц от поражения электрическим током на ВЛ используются птицевозащитные устройства ПЗУ ВЛ-10 кВ в виде защитных кожухов из полимерных материалов.

Подключение трансформаторных подстанций (КТП типа «Киоск») к проектируемым ВЛ-10кВ запроектировано через разъединители РЛК 2-П-10/400 УХЛ1 с приводом ПР-02 УХЛ1.

Для ВЛЗ-10 кВ расстояния между анкерными опорами не превышают 1 км. Для промежуточных, угловых промежуточных опор ВЛЗ-10 кВ приняты штыревые высоковольтные стеклянные изоляторы типа ШС-200У.

Для анкерных, угловых анкерных и концевых опор приняты стеклянные высоковольтные подвесные изоляторы типа ПС-70Е.

Для защиты электрооборудования от грозовых перенапряжений на корпусе проектируемых КТПК(ВК) 10/0,4 кВ-УХЛ1 по стороне ввода ВЛЗ-10 кВ в УВН- 10 кВ устанавливаются ограничители перенапряжений типа ОПН-РВ-10/12,6 УХЛ1 (не входят в комплект поставки КТП).

Защита изоляции воздушной линии с защищенными проводами от грозовых перекрытий, выполняется установкой разрядников РДИП-10-1У-УХЛ1 (серия 30.0009). Разрядники РДИП-10-1У-УХЛ1 устанавливаются пофазно- на каждой опоре ВЛЗ-10 кВ.

Присоединение заземляющих проводников к оборудованию, подлежащему заземлению, и соединения их между собой должны обеспечивать надежный контакт и выполняться сваркой

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Для защиты электрооборудования от грозowych перенапряжений на корпусе проектируемых КТПК(ВК) 10/0,4 кВ-УХЛ1 по стороне ввода ВЛЗ-10 кВ в УВН- 10 кВ устанавливаются ограничители перенапряжений типа ОПН-РВ-10/12,6 УХЛ1 (не входят в комплект поставки КТП).</p> <p>Защита изоляции воздушной линии с защищенными проводами от грозowych перекрытий, выполняется установкой разрядников РДИП-10-1У-УХЛ1 (серия 30.0009). Разрядники РДИП-10-1У-УХЛ1 устанавливаются пофазно- на каждой опоре ВЛЗ-10 кВ.</p> <p>Присоединение заземляющих проводников к оборудованию, подлежащему заземлению, и соединения их между собой должны обеспечивать надежный контакт и выполняться сваркой</p>								
			Основная часть проекта планировки территории						Лист		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8					

ручной электродуговой по ГОСТ 5264-80* электродами типа Э-46 или Э-50 (ГОСТ9467-75*). Контактные соединения в цепи заземления должны соответствовать классу 2 по ГОСТ 10434-82*.

Длины пролетов между опорами в проекте приняты в соответствии с работой ОАО РАО «ЕЭС России» ОАО «РОСЭП» (шифр 25.0038), в которой основными положениями по определению расчетных пролетов опор ВЛ стало соблюдение требований ПУЭ 7 изд.

Для железобетонных стоек применять тяжелый бетон, удовлетворяющий требованиям ГОСТ 26633-2012, марки по водонепроницаемости W 6, по морозоустойчивости F200 из сульфатостойкого цемента. Стойки должны иметь лакокрасочное толстослойное (мастичное) покрытие в комлевой части на длине 3 м, выполненное на заводе-изготовителе. Надземные металлоконструкции покрыть эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) за два раза по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82).

Закрепление железобетонных опор в грунте выполняется в соответствии с типовыми решениями серии 4.407-253 «Закрепление в грунтах железобетонных опор и деревянных опор на железобетонных приставках ВЛ 0,4-20 кВ, в зависимости от характеристик грунтов.

Согласно п.2.5.129 ПУЭ для ВЛ 3-20 кВ в ненаселенной местности в грунтах с удельным сопротивлением до 100 Ом/м сопротивление заземляющего контура опоры не должно превышать 30 Ом (проверяется после монтажа). При необходимости выполняется дополнительная забивка электродов.

Заземляющее устройство опор с разъединителем выполняется горизонтальным заземлителем из круглой стали диаметром 16 мм (технический циркуляр от 16.10.2006 №11/2006 (ассоциация «Росэлектромонтаж»), в соответствии с типовыми решениями серии 3.407-150 «Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38; 6; 10; 20 и 35 кВ» лист ЭС-15, тип 1.

Нормируемое сопротивление заземления остальных опор обеспечивается заземляющими выпусками ж/б стоек, поставляемыми в комплекте со стойками согласно серии 3.407-150 «Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38; 6; 10; 20 и 35 кВ», лист ЭС 07, тип 1.

Все опоры ВЛ подлежат заземлению.

Искусственные заземлители выполняются из оцинкованной (по ГОСТ 9.307-89) стали.

Перечисленные типовые серии разработаны институтами

«Сельэнергопроект», ОАО «РОСЭП».

Подача напряжения на проектируемые КТПК(ВК) 10/0,4кВ обеспечивающие электроснабжение технологических потребителей

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Основная часть проекта планировки территории

Лист
9

электроэнергии на площадках производится только после получения разрешения от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и на основании договорных отношений с электроснабжающей и энергосбытовой организациями.

Безопасный срок эксплуатации, проектируемой ВЛЗ-10 кВ составляет 30 лет, при условии своевременного проведения периодического технического обслуживания и ремонта, направленного на обеспечение ее надежной работы.

3. Местоположение проектируемого объекта

В административном отношении участок изысканий расположен на территории Похвистневского района Самарской области, в границах сельских поселений Старый Аманак и Мочалеевка муниципального района Похвистневский Самарской области.

4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	439353,25	2286967,90
2	439355,68	2286960,15
3	439372,93	2286779,39
4	439375,65	2286750,81
5	439373,13	2286740,20
6	439384,16	2286746,01
7	439380,85	2286780,67
8	439363,76	2286959,76
9	439368,47	2286961,23
10	439363,40	2286963,44
11	439361,35	2286984,98
12	439364,50	2287332,29
13	439364,58	2287341,16
14	439364,70	2287353,72
15	439367,45	2287359,39
16	439373,05	2287357,98
17	439369,35	2287363,29
18	439439,45	2287507,59
19	439444,63	2287515,08
20	439447,48	2287513,42
21	439449,49	2287516,88
22	439447,99	2287517,75
23	439446,91	2287518,38
24	439456,81	2287532,71

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта планировки территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
25	439465,60	2287545,42
26	439504,35	2287601,48
27	439507,86	2287606,56
28	439518,65	2287622,17
29	439519,87	2287634,23
30	439522,76	2287641,81
31	439520,53	2287640,61
32	439552,97	2287958,31
33	439553,76	2287958,17
34	439554,49	2287962,10
35	439553,38	2287962,31
36	439657,63	2288391,10
37	439660,65	2288396,28
38	439667,20	2288396,84
39	439662,83	2288400,03
40	439666,09	2288405,61
41	439702,62	2288468,20
42	439729,80	2288514,75
43	439927,57	2288754,76
44	440239,52	2289162,95
45	440627,26	2289629,25
46	440772,36	2289828,86
47	440853,50	2289988,71
48	440856,58	2289994,77
49	440878,91	2290038,75
50	440966,26	2290258,55
51	440968,46	2290264,10
52	440967,25	2290266,99
53	440954,45	2290279,29
54	440950,12	2290283,46
55	440845,16	2290384,47
56	440839,41	2290383,28
57	440716,21	2290357,51
58	440714,25	2290357,10
59	440711,77	2290356,58
60	440648,68	2290345,08
61	440649,57	2290348,08
62	440644,13	2290346,69
63	440425,87	2290501,08
64	440419,40	2290503,82
65	440416,23	2290501,02
66	440206,68	2290466,72

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
67	440208,68	2290471,08
68	440204,40	2290469,39
69	440182,39	2290489,39
70	440172,87	2290499,99
71	440171,52	2290501,47
72	440139,88	2290536,82
73	440138,53	2290538,30
74	440109,88	2290570,20
75	440126,68	2290585,83
76	440133,88	2290592,51
77	440132,17	2290594,94
78	440097,98	2290632,74
79	440032,21	2290705,26
80	440031,00	2290706,57
81	440033,31	2290711,07
82	440029,96	2290709,93
83	440002,56	2290838,59
84	439984,83	2290921,70
85	439975,99	2290963,27
86	439967,04	2291004,78
87	439934,02	2291166,14
88	439925,35	2291208,53
89	439924,76	2291211,41
90	439925,60	2291211,52
91	439925,06	2291215,49
92	439924,21	2291215,37
93	439884,64	2291783,75
94	439878,60	2291840,07
95	439877,91	2291846,49
96	439875,78	2291866,36
97	439871,29	2291908,14
98	439841,92	2292181,72
99	439839,90	2292200,52
100	439835,42	2292242,20
101	439832,73	2292267,30
102	439831,94	2292274,67
103	439832,91	2292276,38
104	439834,46	2292279,11
105	439854,19	2292306,35
106	439901,96	2292372,29
107	439908,21	2292372,58
108	439905,68	2292374,81

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
109	439915,62	2292379,39
110	439947,78	2292394,23
111	440001,70	2292444,40
112	439997,21	2292451,14
113	439944,66	2292402,26
114	439943,44	2292403,93
115	439943,05	2292404,46
116	439939,82	2292402,11
117	439941,31	2292400,05
118	439926,15	2292393,06
119	439897,59	2292379,89
120	439847,71	2292311,04
121	439835,43	2292294,10
122	439823,56	2292277,72
123	439827,47	2292241,35
124	439831,94	2292199,67
125	439863,33	2291907,29
126	439867,82	2291865,51
127	439869,62	2291848,81
128	439870,31	2291842,39
129	439876,32	2291786,30
130	439873,39	2291786,04
131	439873,75	2291782,06
132	439876,74	2291782,32
133	439876,81	2291781,03
134	439916,40	2291212,28
135	439916,44	2291212,15
136	439925,18	2291169,40
137	439959,21	2291003,13
138	439968,17	2290961,59
139	439977,01	2290920,03
140	439994,74	2290836,92
141	440023,19	2290703,30
142	440024,81	2290701,52
143	440026,83	2290694,79
144	440028,30	2290697,66
145	440092,06	2290627,36
146	440119,50	2290597,21
147	440121,85	2290592,25
148	440121,11	2290591,54
149	440104,76	2290576,22
150	440083,19	2290600,00

						Основная часть проекта планировки территории	Лист
							13
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
151	440078,89	2290604,69
152	440081,57	2290607,15
153	440074,89	2290614,21
154	440073,36	2290612,87
155	440069,84	2290609,74
156	440069,90	2290609,67
157	440066,22	2290606,27
158	440142,65	2290521,70
159	440176,71	2290483,74
160	440196,10	2290466,13
161	440193,01	2290464,92
162	440200,11	2290461,97
163	440204,23	2290458,23
164	440400,03	2290490,26
165	440400,00	2290490,41
166	440422,00	2290492,96
167	440424,30	2290489,30
168	440424,83	2290492,45
169	440544,85	2290407,31
170	440544,76	2290407,18
171	440544,22	2290406,34
172	440543,22	2290404,47
173	440541,95	2290405,33
174	440537,79	2290399,37
175	440541,84	2290396,66
176	440546,01	2290402,59
177	440544,88	2290403,35
178	440545,90	2290405,25
179	440546,44	2290406,09
180	440546,48	2290406,15
181	440644,98	2290336,27
182	440711,24	2290348,35
183	440696,34	2290115,42
184	440694,77	2290114,78
185	440689,28	2290112,54
186	440692,61	2290111,17
187	440677,29	2290093,79
188	440717,08	2290056,69
189	440737,05	2290078,93
190	440703,93	2290108,66
191	440704,37	2290115,67
192	440719,37	2290350,09

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
193	440842,49	2290375,74
194	440944,96	2290277,09
195	440949,31	2290272,90
196	440959,51	2290263,09
197	440871,61	2290042,05
198	440868,88	2290036,68
199	440867,98	2290034,90
200	440847,40	2289994,37
201	440844,07	2289987,79
202	440765,52	2289833,05
203	440622,97	2289636,97
204	440621,91	2289637,79
205	440620,09	2289635,40
206	440621,21	2289634,54
207	440233,26	2289167,93
208	439981,72	2288838,78
209	439980,81	2288839,52
210	439978,27	2288836,42
211	439979,29	2288835,60
212	439921,31	2288759,72
213	439723,22	2288519,34
214	439714,49	2288504,38
215	439657,22	2288406,27
216	439656,34	2288404,75
217	439653,77	2288406,44
218	439654,25	2288401,19
219	439650,13	2288394,12
220	439545,46	2287963,53
221	439512,02	2287636,05
222	439508,12	2287633,95
223	439511,68	2287632,61
224	439510,91	2287625,02
225	439500,37	2287609,78
226	439496,95	2287604,83
227	439448,22	2287534,33
228	439439,43	2287521,61
229	439432,53	2287511,63
230	439364,11	2287370,82
231	439363,56	2287371,62
232	439362,56	2287367,63
233	439356,72	2287355,60
234	439356,51	2287332,53

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
235	439356,41	2287321,60
236	439353,35	2286984,64
237	439355,02	2286967,12
1	439353,25	2286967,90
238	440006,87	2292460,13
239	440024,32	2292476,38
240	440022,23	2292478,19
241	440024,86	2292481,21
242	440025,10	2292481,00
243	440026,99	2292479,36
244	440055,27	2292517,31
245	440057,42	2292518,64
246	440059,95	2292522,17
247	440061,37	2292524,15
248	440061,78	2292521,34
249	440118,53	2292556,38
250	440116,36	2292557,77
251	440122,87	2292559,06
252	440125,65	2292560,77
253	440139,03	2292559,25
254	440211,55	2292550,95
255	440210,81	2292552,59
256	440214,25	2292551,41
257	440220,11	2292549,97
258	440290,49	2292506,61
259	440325,40	2292485,10
260	440360,31	2292463,60
261	440395,21	2292442,09
262	440431,47	2292419,75
263	440469,04	2292394,91
264	440539,95	2292347,97
265	440544,26	2292352,73
266	440545,30	2292345,63
267	440583,01	2292340,63
268	440623,66	2292335,23
269	440664,30	2292329,83
270	440700,04	2292325,08
271	440699,30	2292326,93
272	440704,16	2292325,72
273	440708,89	2292323,90
274	440739,09	2292287,70
275	440767,92	2292253,15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
276	440795,10	2292220,58
277	440797,13	2292222,81
278	440797,60	2292222,41
279	440799,08	2292221,07
280	440800,03	2292220,24
281	440798,02	2292217,83
282	440833,13	2292192,90
283	440869,32	2292167,21
284	440906,63	2292140,72
285	440912,65	2292135,54
286	440915,67	2292138,73
287	440945,83	2292170,54
288	441009,51	2292113,72
289	440984,74	2292077,84
290	440983,11	2292075,49
291	440994,25	2292069,91
292	441064,44	2292034,79
293	441068,20	2292041,06
294	441082,45	2292033,55
295	441075,35	2292020,38
296	441043,94	2292036,10
297	440977,03	2292069,59
298	440939,42	2292101,95
299	440903,22	2292133,11
300	440902,67	2292132,40
301	440899,51	2292134,86
302	440900,07	2292135,57
303	440864,69	2292160,69
304	440828,50	2292186,38
305	440791,03	2292212,97
306	440761,78	2292248,02
307	440732,95	2292282,57
308	440706,66	2292314,08
309	440705,51	2292311,28
310	440703,42	2292316,56
311	440663,24	2292321,90
312	440622,60	2292327,30
313	440581,96	2292332,70
314	440540,18	2292338,25
315	440464,62	2292388,23
316	440427,16	2292413,01
317	440391,02	2292435,28

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
318	440356,11	2292456,79
319	440321,20	2292478,29
320	440286,30	2292499,80
321	440219,12	2292541,18
322	440217,69	2292537,23
323	440215,35	2292542,46
324	440149,77	2292549,97
325	440129,67	2292552,27
326	440130,52	2292548,67
327	440125,99	2292551,58
328	440063,05	2292512,68
329	440063,81	2292507,49
330	440060,07	2292510,40
331	440031,76	2292472,37
332	440011,21	2292453,25
333	440007,60	2292458,67
238	440006,87	2292460,13

5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций, определение предельных параметров застройки

5.1. Определение предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Границы зон планируемого размещения объекта находятся за пределами застроенной территории. Предельные параметры застройки, такие как: предельное количество этажей или предельная высота объектов капитального строительства, максимальный процент застройки, требования к архитектурным и цветовым решениям настоящим проектом не разрабатываются.

5.2. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых (существующих) объектов капитального строительства, строительство которых не завершено, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, и планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Проектируемый объект не затрагивает объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), а также объекты,

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта планировки территории

планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) по пути следования проектируемого объекта отсутствуют.

5.3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, так как проектируемый линейный объект не затрагивает подобные объекты.

5.4. Мероприятия по охране окружающей среды

С целью снижения негативного воздействия на компоненты окружающей среды в ходе строительства разработаны следующие мероприятия и требования по охране атмосферного воздуха от загрязнения токсичными выбросами от отработанных газов и пыли.

Рекомендуемая к применению дорожно-строительная техника с двигателями внутреннего сгорания должна соответствовать установленным Государственным стандартам и параметрам завода изготовителя. Для обеспечения контроля соблюдения предельно допустимых выбросов дорожно-строительная техника и автотранспорт с периодичностью, в соответствии с действующими нормативами, должна проходить проверку на соответствие выбросов загрязняющих веществ в атмосферу их паспортным данным на стационарных диагностических пунктах (автотранспорт) и передвижных диагностических пунктах (дорожная техника) за счет владельца машин. При обнаружении превышений ПДВ организация-владелец техники должна устранить причины путем регулирования работы топливно-выхлопной системы двигателей.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства работ.

Заправка автомобилей, спецтехники, других самоходных машин и механизмов топливом, маслами должны производиться на стационарных и передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах.

При производстве земляных работ для снижения негативного воздействия на атмосферу рекомендуется:

- увлажнение существующих дорог и временных проездов в летний период;
- укладка грунта в тело насыпи послойно с увлажнением до оптимальной влажности и уплотнением грунтоуплотняющими машинами;
- применяемый для устройства дорожной одежды щебень должен соответствовать стандартам или техническим условиям по содержанию в нем пылеватых частиц;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Основная часть проекта планировки территории

- статическое хранение и пересыпка песка возможна только при влажности 3% и более, с целью полного исключения пыления материала при укладке в основание дороги;
 - с целью исключения ветровой эрозии временного складирования плодородного грунта рекомендуется периодически увлажнять;
 - откосы насыпи земляного полотна укрепляются засевом многолетних трав для предохранения от ветровой и водной эрозии;
 - контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе (стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе);
 - контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
 - применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;
 - рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
 - обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов на базе Подрядчика;
 - регулярное проведение работ по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ Р 52033-2003 и ГОСТ Р 52160-2003.
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при производстве работ.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

Предотвращение возможного загрязнения поверхностных, подземных и грунтовых вод при строительстве объекта на всех этапах работ обеспечивается следующими мероприятиями:

- Территории строительных площадок расположены за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос;
- Строительные площадки оснащаются адсорбентом на случай утечек ГСМ;
- При выезде со строительной площадки предусматривается мойка колес автотранспорта, шлам от мойки колес накапливается в специальной герметичной емкости с дальнейшим вывозом на полигон;
- Проезд спецтехники осуществляется в пределах специально отведенной строительной полосы;
- Предусматривается использование строительной техники только в исправном состоянии с отрегулированными двигателями;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Лист
							20

- В пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос места временного сбора и хранения строительных отходов не предусмотрены. Строительные отходы вывозятся сразу, минуя этап складирования;

- Места сбора и временного хранения твердых и жидких бытовых отходов располагаются на территории строительной площадки за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос на специально оборудованной бетонированной площадке;

- Мойка и заправка машин и механизмов осуществляется на специально оборудованных местах за пределами водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы;

- Проводится учет и ликвидация всех фактических источников загрязнений в районе намечаемой деятельности;

- Забор воды из поверхностных водных объектов на нужды строительства не предусмотрен;

- После завершения строительства проектируемого объекта выполняется рекультивация нарушенных в процессе строительства земель;

- На период строительства предусматривается организовать мониторинг поверхностных водных объектов;

- На период эксплуатации предусматривается организовать мониторинг поверхностных водных объектов.

Мероприятия по охране и рациональному использованию почвенного покрова и земельных ресурсов

С целью снижения воздействия на почвы и земельные ресурсы в период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- максимальное сокращение размеров строительных и технологических площадок для производства строительного-монтажных работ;

- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод в металлические емкости и биотуалеты с последующим вывозом;

- сбор и вывоз строительных отходов и строительного мусора, без временного хранения, по мере образования;

- установка на строительной площадке закрытых металлических контейнеров для сбора бытовых отходов и их своевременный вывоз;

- применение технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ;

- ремонт и обслуживание машин и механизмов, а также их заправка топливом на территории стройплощадок не предусматривается;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- обслуживание строительной техники производится только на постоянных производственных базах или на специально отведенных площадках с покрытием, предохраняющим от попадания в почву и грунтовые воды горюче-смазочных материалов.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

При выполнении подготовительных работ расчистку полосы отвода и срезку кустарников и трав следует выполнять в строго отведенных границах. Отходы расчистки должны быть полностью вывезены с полосы отвода. После окончания строительных работ проводится рекультивация земель с высевом трав для восстановления растительного покрова.

Сохранение деревьев при строительных работах является главным условием защиты сложившейся экологической системы. При производстве работ запрещается проезд и стоянка машин, работа механизмов ближе 1 м от границы кроны деревьев, не попавших в полосу расчистки.

Что касается дикой фауны, то выявленные в районе строительства представители животного мира (а это, в основном, синантропные виды) хорошо приспособлены к проживанию в условиях антропогенного воздействия. После окончания строительных работ предусмотрена засыпка открытых ям и траншей для предотвращения попадания в них животных.

Для сохранения популяции животных в период эксплуатации дороги необходимо устанавливать специальные предупредительные знаки и знаки ограничения скорости движения транспорта.

5.5. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

До начала строительства выполнены инженерно-геологические изыскания, которые установили инженерно-геологические условия и гидрогеологические условия.

Разработка проектных решений выполнена на основании материалов изысканий, где проводятся материалы по климату, рельефу, геоморфологии, растительности, почве, гидрографии условиям залегания грунтов, литологическая и петрографическая характеристика выделенных слоев грунтов по генетическим типам, тектоническое строение и неотектоника и химическому составу почвы. Все проектные решения по выбору фундаментов, опор, провода и грозостроса основаны на материалах изысканий

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	До начала строительства выполнены инженерно-геологические изыскания, которые установили инженерно-геологические условия и гидрогеологические условия.						
			Разработка проектных решений выполнена на основании материалов изысканий, где проводятся материалы по климату, рельефу, геоморфологии, растительности, почве, гидрографии условиям залегания грунтов, литологическая и петрографическая характеристика выделенных слоев грунтов по генетическим типам, тектоническое строение и неотектоника и химическому составу почвы. Все проектные решения по выбору фундаментов, опор, провода и грозостроса основаны на материалах изысканий						
						Основная часть проекта планировки территории			Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				22

и разработаны в соответствии с действующей нормативной базой. Непосредственно сам процесс производства строительно-монтажных работ должен проводиться в соответствии с проектом, технологическими картами по каждому виду работ, действующими нормативными СНиПами и руководящими указаниями.

В процессе строительства должен проводиться постоянный контроль, включая инструментальный мониторинг за качество выполнения работ и соблюдением правил техники безопасности и охраны труда.

Принятая технологическая последовательность строительства ВЛ исключает возникновение опасных техногенных явлений способных повлечь тяжелые экономические последствия.

Проектируемый объект является некатегоризованным по гражданской обороне. Территория, на которой располагается проектируемое сооружение, не является категоризованными по ГО. Территория проектируемого объекта находится вне зоны возможных сильных разрушений, вне зоны возможного химического заражения, вне зоны опасного радиоактивного заражения (загрязнения), вне зоны катастрофического затопления.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Основная часть проекта планировки территории	Лист
										23
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		