Приложение 2 к Постановлению

Администрации муниципального района

Похвистневский Самарской области

От 10.02.2016 № 68

ОТЧЕТ

О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

**"Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального района Похвистневский Самарской области**

**на 2015 – 2019 годы "**

ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

за **2015**  год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  строки | Цели, задачи и  целевые показатели | Единица  измерения | Значение целевого  показателя | | Процент  выполнения | Причины отклонения  от планового значения |
| план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | **Цель:** Повышение эффективности управления и использования муниципального имущества, совершенствование системы учета муниципального имущества, увеличение доходов бюджета района на основе эффективного управления муниципальным имуществом, участие в формировании налогооблагаемой базы района; обеспечение деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области. |  |  |  |  |  |
| 2 | **Задача 1:** Проведение мероприятий по постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, проведение кадастровых межевых работ в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан для ИЖС.  Земельные участки, сформированные для продажи и реализованные на торгах. |  |  |  |  |  |
| 3 | **Целевой показатель 1:** Объекты недвижимого имущества, в отношении которых осуществлены мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет: техническая инвентаризация и подготовка тех.плана здания по адресу с.Большой Толкай, ул.Полевая,11а; техническая инвентаризация и подготовка тех.плана здания по адресу с.Большой Толкай, ул.Пионерская,21. | шт. | 3 | 2 | 67% | Не выполнены работы в срок по технической инвентаризации, кадастровые работы по ГТС пруда на р.Дерягаль в с.Рысайкино по муниципальному контракту №1/15 от 02.09.2015г. |
| 4 | **Целевой показатель 2:** Землеустроительные работы по межеванию земельных участков : изготовление межевого плана и схемы расположения земельного участка по адресу Похвистневский район, северо-западная часть кадастрового квартала 63:29:1903001 50000кв.м.; изготовление схем расположений рекламных конструкций по адресам с.Савруха, с.Красные Ключи, с.Среднее Аверкино, с.Старопохвистнево, с.Нижнеягодное, с.Подбельск | шт. | 1 | 2 | 200% |  |
| 5 | **Целевой показатель 4, 7:** Земельные участки, сформированные для продажи и реализованные на торгах: п.Красная Нива, ул.Краснонивская,48,46В; с.Малое Ибряйкино, ул.Островского,1; с.Старый Аманак, ул.Ленина,27Б; п.Вязовка, ул.Невская,13А; с.Рысайкино, ул.Первомайская,2; с.Большая Ега, ул.Лесная,22б -2уч.; с.Алькино, ул.Садовая,71; п.Земледелец, ул.Дачная,6; с.Подбельск в районе конторы Подбельского лесничества 2уч.; п.Камышевка, ул.Ленина, 18В; с.Нижнеягодное, ул.Юбилейная, 10 | шт. | 16 | 16 | 100% |  |
| 6 | **Задача 2:** Оформление прав собственности, соответствующей документации на объекты, учитываемые в Реестре казны муниципальной собственности района, а также на объекты, используемые для реализации управленческих функций органов местного самоуправления. |  |  |  |  |  |
| 7 | **Целевой показатель 5:** Объекты недвижимого имущества, в отношении которых осуществлена государственная регистрация, в том числе земельные участки (22 квартиры по адресу с.Подбельск, ул. Куйбышевская, 140; 15 квартир по адресу с.Подбельск, ул. Куйбышевская,144; 6 земельных участков: с.Старопохвистнево, ул. Мира,55а – для размещения котельной; с.Старопохвистнево, ул. Советская, 65В – для размещения ДМО; с.Старопохвистнево, ул.Советская, 65Б – для общественно-деловых целей; с.Савруха, ул.Центральная Усадьба,31А – для строительства спорткомплекса ; с.Алькино, ул.Советская, 95В – для строительства спортивного объекта; с.Алькино, ул.Молодежная, 19А – для строительства детского сада. | шт. | 37 | 43 | 116% |  |
| 8 | **Задача 3:** Обеспечение поступлений неналоговых доходов в районный бюджет. |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | **Целевой показатель 6:**  Поступление доходов от арендной платы за земельные участки за 2015 год понизилось на 46% в связи с перерасчетом арендной платы по ОАО «Самаранефтегаз» в сторону уменьшения с 01.03.2015г.( в связи с вступлением в силу изменений Земельного Кодекса с 01.03.2015г.) | % | выше на 15% | ниже на 46% | 39% |  |
| 10 | **Целевой показатель 8:** Поступление доходовот аренднойплаты за помещения, от продажи земельных участков за 2015 год понизилось на 44% (по арендной плате помещений – уменьшение арендованных площадей). | % | выше на 15% | ниже на 44% | 41% |  |
| 11 | **Задача 4:** Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности. |  |  |  |  |  |
| 12 | **Целевой показатель 9:** Оценка рыночной стоимости объектов недвижимости , земельных участков, ставки арендной платы при продаже права на заключение договора аренды: оценка ВАЗ 21214 ; земельные участки для гаражного строительства 2шт. (с.Подбельск в районе конторы Подбельского лесничества); земельные участки для огородничества 3шт. (с.Подбельск, ул.Юбилейная,10, п.Камышевка, ул.Ленина,18В, с.Старопохвистнево, ул.Подгорная,8Б); земельные участки для индивидуального жилищного строительства 6шт.(с.Александровка, ул.Центральная,26В, п.Вязовка,ул.Невская,13Б, с.Первомайск, ул.Первомайская,17А,с.Подбельск, ул.Рябиновая,9, п.Вязовка, ул.Черемуховая,2, п.Вязовка, ул.Невская,3А); земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства 6шт.(п.Сапожниковский, ул.Дачная,10Б, с.Старопохвистнево, ул.Речная, с.Подбельск, ул.Ленинградская, 21Б, п.Сукаевка, ул.Главная,51 , с.Ахрат, ул.Ленина,44а, с.Красные Ключи, ул. Лесная,32); ставка арендной платы при продаже права на заключение договора аренды 5шт.(ГТС пруда на овраге Сухая Речка с.п.Старый Аманак, ГТС пруда р.Тергала с.Исаково, ГТС пруда у с.Красные Ключи, ГТС на р.Большой Толкай в с.Большой Толкай, земельный участок для общественно-деловых целей с.Савруха, ул. Центральная Усадьба, 75) | шт. | 16 | 23 | 144% |  |
| 13 | **Задача 5:** Увеличение уставного фонда МУПП ЖКХ Похвистневского района. |  |  |  |  |  |
| 14 | **Целевой показатель 10:** Увеличение уставного фонда произведено в целях повышения финансовой устойчивости предприятия и недопущения неплатежеспособности, укрепления материально-технической базы предприятия. | тыс.руб. | 5200,00 | 5200,00 | 100% |  |
| 15 | **Задача 6:** Ежегодное обязательное страхование гидротехнических сооружений в Похвистневском районе |  |  |  |  |  |
| 16 | **Цель мероприятия:** Получение полиса страхования по каждому гидротехническому сооружению по форме, установленной Постановлением Правительства РФ от 03.11.2011 №916; соблюдение требования пункта 3 части 2 статьи 11 Федерального Закона от 27.07.2010 № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» (ГТС на р.Большой Толкай в с.Большой Толкай, ГТС пруда на овраге Сухая Речка в с.п.Старый Аманак, ГТС у с.Красные Ключи, ГТС пруда на р.Тергала в с.Исаково, ГТС пруда в с.Большой Толкай, ГТС пруда п.Земледелец, ГТС пруда с.Малое Ибряйкино). | шт. | 7 | 7 | 100% |  |

Руководитель **В.П.Митрофанов**

Ведущий специалист по бух.учету **В.Ф.Диц**